



ACA vzw

Erkend controle-organisme  
Elektrische installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare  
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002  
www.acavzw.be / info@acavzw.be  
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

106007787

Ref: 2017081268

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK  
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Farasijnstraat 21, 8670 OOSTDUINKERKE					
Eigendom van:	FAMILIE DEKUYPER					
Opdrachtgever:	Familie Dekuyper, Blauwe Reigerstraat 22, 8670 KOKSIJDE					
Type lokalen:	Woning	DNB:	Eandis	Tarief:	Slimme meter	
EAN-code installatie:	541 448 820 067 244 155	Nr. teller:	41116536HXEE	Index:	/	kWh
Installateur:	/					
BTW-nr.:	/	of ID-kaartnr.:	/	Uitgerelkt te:	/	op /
Agent-bezoeker:	Sven Soete					Datum onderzoek: 07/09/2017

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking: Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)	

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	20 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 6 mm <sup>2</sup>	Type:	VOB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	/
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):					
Aantal eindstroombanen:	10	Aantal borden:	1		

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	?? Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	4.9 MOhm	Werkning differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werkning differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	Niet in orde
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

<b>Besluit :</b> <b>DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI</b>	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte <input type="checkbox"/> door hetzelfde organisme (*)	
	<b>AANTAL BIJLAGEN</b>	<b>DE AGENT BEZOEKER:</b>
Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /		Visum van de verdeler:

**Visum controle organisme**



ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.  
(\* ) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

## Beschrijving van de stroombanen

2PAUT 16A 3X + 20A 6X  
3PAUT 25A 1X

### VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroomrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreadsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.

### VASTSTELLINGEN: Inbreuken

#### Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

#### Inbreuken - Metingen:

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

#### Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

#### Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.02. : Verdeelbord is niet voorzien van achterwand en/of deur. (art 248.01)
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)
- 4.12. : De doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (art 116, 117)

#### Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.14B : Het opgestelde elektrische materiaal is niet aangepast aan het volume waarin dit is geïnstalleerd (afstanden tot rand van bad- en/of stortbadkuip of bijkomende voorwaarden ter bescherming). (art 86.10)
- 7.15. : Gebruik materiaal in gewone ruimten, waarvan de omhulsels een beschermingsgraad hebben die minstens IP2X (IPXX-B) is. In ruimten toegankelijk voor publiek dient de beschermingsgraad minstens IP4X (IPXX-D) te zijn. (art 19, 49.01)

#### Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.13. : Aantal en doorsnede van aangesloten geleiders per aansluitklem niet volgens regels goed vakmanschap (maximum 2 aders per klem, zonet aangepaste verdeelklemmen e.d. gebruiken). (art 207.07, 221.02, 223, 240.02)

#### Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 2.4+3.12+7.4 STOPC BIJ SCHAK IN SLAAPKAMER
- 7.15 VERLICHTING CV LOKAAL + WC



ACA vzw

Erkend controle-organisme  
Elektrische installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare  
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002  
www.acavzw.be / info@acavzw.be  
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

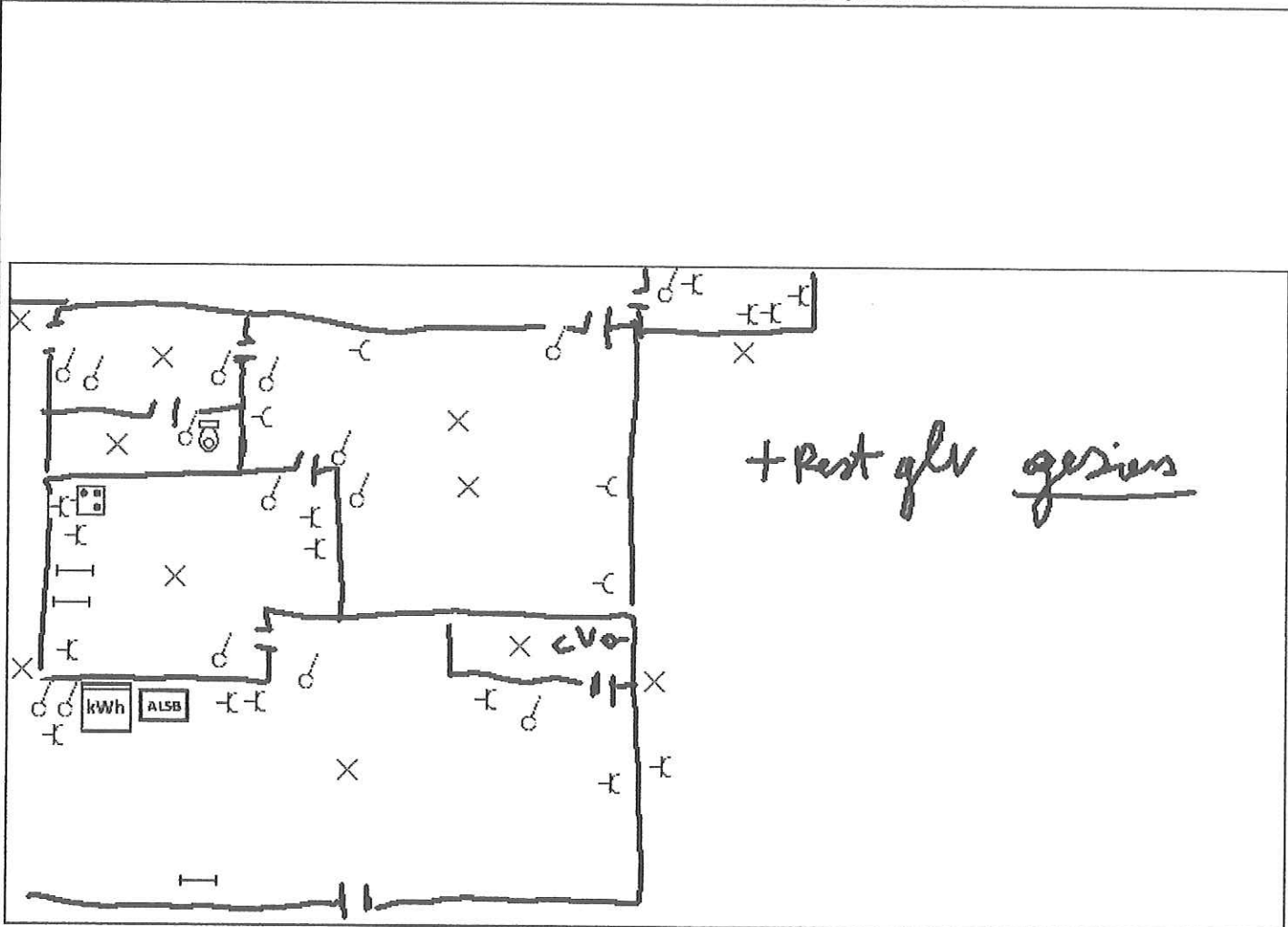
Ref: 2017081268

**BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.:	106007787	Nominale spanning: 3 x 400V + N
Plaats van het onderzoek:	Farasijnstraat 21 , 8670 OOSTDUINKERKE	
Eigendom van:	FAMILIE DEKUYPER	
Agent-bezoeker:	Sven Soete	Datum onderzoek: 07/09/2017

**Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie**



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: