



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00139213

38343A0909/00B000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 38343A0909/00B000
Adres: 't Zandkasteeltje 19, 8670 Koksijde
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00139213
Uw referentie: Paulette-1
Aangevraagd op: 07/02/2024 10:30
Afgeleverd door gemeente op: 07/02/2024 10:56

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

| | |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemeente Koksijde Dienst stedenbouw | stedenbouw@koksijde.be |
| Agentschap voor Natuur en Bos | natuurenbos@vlaanderen.be |
| Agentschap Onroerend Erfgoed | inventaris@onroerenderfgoed.be |
| Agentschap Wonen in Vlaanderen | vlokdata@vlaanderen.be |
| Vlaamse Milieumaatschappij | Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be |
| VMM / DOV | meldpunt@dov.vlaanderen.be |
| Agentschap voor Innoveren en Ondernemen | gis@vlaio.be |

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

| | |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie: | GWP_02000_222_00001_00001 |
| Beschrijving: | origineel gewestplan Veurne - westkust |
| Bestemmingen: | woongebieden |
| Interpreteerbaar wegens schaal: | Neen |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 06/12/1976 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/47f084a2-ec5c-4444-9672-ded865279f3b• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

| | |
|---------------|-------------------------------------|
| Referentie: | RUP_30000_213_00119_00001 |
| Beschrijving: | Solitaire vakantiewoningen Westhoek |

Bestemmingen: woongebied

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/10/2013

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/aa33d3a3-0857-445a-af90-e9c77a9e8f3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Afsluitingen

Referentie: SVO_38014_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/06/2004

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b69be010-cfdb-4729-abcf-2a002acd6946>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Aanplant en rooien/snoeien van houtige beplantingen

Referentie: SVO_38014_233_00009_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 17/12/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0f752587-0ad8-4f64-b15e-48d40ea743e9>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Woonkwaliteit
Referentie: SVO_38014_233_00010_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/08/2010

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/faff2ed0-7777-4916-a6dc-1e49c48f9cb1>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Parkeerplaatsen en fietsenstallingen
Referentie: SVO_38014_233_00012_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/12/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cf359111-2f7a-4969-8abf-b73844e4c11d>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Inplanting van gebouwen
Referentie: SVO_38014_233_00013_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/04/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/11b29595-1392-41f3-a51a-4fca4c7dafac>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Voorwaarden vanuit een gemeentelijke akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Straat naam:

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Weg klasse: | Weg bestaande uit een rijbaan |
| Weg categorie: | Lokale weg type 3 |
| Straat naam: | 't Zandkasteeltje |
| Toegankelijkheid: | Openbare weg |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Beschrijving: | bijbouwen van klaspaviljoen |
| Referentie: | 38014_1966_158 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 38014/2564/B/1966/941 |
| Aard aanvraag: | Nieuw openbaar nut |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 11/05/1966 |
| Vergunning verlenende overheid: | Vlaams gewest |

Verval:

| | |
|-------------|-----------------|
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

| | |
|---------------------------------|----------------------------------------|
| Beschrijving: | inrichten lavatory en plaatsen pompput |
| Referentie: | 38014_1966_88 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 38014/2564/B/1966/1028 |
| Aard aanvraag: | Verbouw openbaar nut |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 16/09/1966 |
| Vergunning verlenende overheid: | Vlaams gewest |

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitvoeren van uitbreidingswerken aan schoolkolonie

Referentie: 38014_1978_279

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/1978/3168

Aard aanvraag: Verbouw openbaar nut

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/12/1978

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bijbouwen van garage aan directeurswoning

Referentie: 38014_1981_231

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/10151/B/1981/3802

Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/06/1981

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het uitbreiden van het klaspaviljoen met een klaslokaal

Referentie: 38014_1989_216

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/947/B/1989/5586

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 03/11/1989
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbreken en heropbouwen van twee klassen en sanitair
Referentie: 38014_1993_132
Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/1993/6720
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/06/1993
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen van alle bebouwing en wegbreken van de verharding op
privaat domein
Referentie: 38014_2005_285
Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/2005/12072
Aard aanvraag: Slopen toerisme
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/07/2005
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van vijftien ééngesinswoningen (lot 7 t.e.m. 21)
Referentie: 38014_2009_369

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/2009/13900
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/11/2009
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: kappen, verplanten en heraanplanten van bomen
Referentie: 38014_2009_404
Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/2009/13930
Aard aanvraag: Vellen bomen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/12/2009
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van vijf ééngesinswoningen - woonproject 't
Zandkasteeltje, lot 23 tem lot 27
Referentie: 38014_2012_362
Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/B/2012/15348
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/10/2012
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving: | bouwen van drie ééngezinswoningen en twee garages (lot 28-29-30-57-58) |
| Referentie: | 38014_2015_474 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 38014/2564/B/2015/16878 |
| Aard aanvraag: | Nieuw eengezinswoning |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 07/03/2016 |
| Vergunning verlenende overheid: | College burgemeester schepenen |
| Verval: | |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

| | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| Beschrijving: | rooien 2 bomen |
| Referentie: | 38014_2016_334 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 38014/18063/B/2016/17205 |
| Aard aanvraag: | Vellen bomen |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 22/08/2016 |
| Vergunning verlenende overheid: | College burgemeester schepenen |
| Verval: | |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

| | |
|---------------------------------|-----------------------------------------|
| Beschrijving: | bouwen van een ééngezinswoning (lot 22) |
| Referentie: | 38014_2017_29 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 38014/18172/B/2017/17418 |
| Aard aanvraag: | Nieuw eengezinswoning |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 06/03/2017 |
| Vergunning verlenende overheid: | College burgemeester schepenen |
| Verval: | |

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van twee eengezinswoningen

Referentie: 38014_2017_539

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/18396/B/2017/17892

Aard aanvraag:

- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund

Datum beslissing: 05/02/2018

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: verkavelen van de gronden

Referentie: 38014_2008_12

Gemeentelijk dossiernummer: 38014/2564/V/VK805/1

Aard aanvraag: Nieuw

Beslissing eerste aanleg: Vergunning

Datum beslissing: 17/11/2008

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Lot informatie:

Nummer: 25

Status: Niet onderzocht

Motivering:

| | |
|-------------|-----------------|
| Nummer: | 26 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 27 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 28 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 29 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 30 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 31 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 32 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 33 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 34 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 35 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 24 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 23 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

| | |
|-------------|-----------------|
| Nummer: | 22 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 21 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 20 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 19 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 18 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 17 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 16 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 15 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 14 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 13 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 12 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 11 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

| | |
|-------------|-----------------|
| Nummer: | 50 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 51 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 52 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 53 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 54 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 55 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 56 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 57 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 58 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 10 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 09 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 08 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

| | |
|-------------|-----------------|
| Nummer: | 07 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 06 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 05 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 04 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 03 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 02 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | niet uitgevoerd |
| Nummer: | 01 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 36 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 37 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 38 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 39 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 40 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

| | |
|-------------|-----------------|
| Nummer: | 41 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 42 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 43 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 44 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 45 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 46 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 47 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 48 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |
| Nummer: | 49 |
| Status: | Niet onderzocht |
| Motivering: | |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van een verkaveling (stopgezet)
Omv nummer: OMV_2020061100
Project type: OMV2017_VK_BIJSTELLING
Lopende procedure: Eerste aanleg cbs

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Omschrijving: Wegenis

Verkavelingen van gronden:

Type: Bijstelling
Omschrijving:
Lot informatie:
Nummer: 13
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 18
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 21
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 6
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 19
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 10
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 20
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 23
Status: Niet vervallen
Motivering:
Nummer: 4

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 8

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 22

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 1

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 24

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 3

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 5

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 16

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 17

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 11

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 12

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 15

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 9

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 7

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 2

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 14

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 31

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 28

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 30

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 33

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 35

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 34

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 27

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 38

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 36

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 25

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 32

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 26

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 37

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 29

Status: Niet vervallen

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van de verkaveling

Omv nummer: OMV_2020117488

Project type: OMV2017_VK_BIJSTELLING

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 01/02/2021

Type: Geweigerd

Instantie: College burgemeester schepenen

Datum beslissing: 22/07/2021

Type: Geweigerd

Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Aanpassen van verkeerswegen (tracéwijziging of verbreding)

Omschrijving: Wegenis

Verkavelingen van gronden:

| Type: | Bijstelling |
|-----------------|----------------|
| Omschrijving: | |
| Lot informatie: | |
| Nummer: | 24 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 23 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 25 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 26 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 27 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 28 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 29 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 31 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 30 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 32 |
| Status: | Niet vervallen |
| Motivering: | |
| Nummer: | 33 |
| Status: | Niet vervallen |

Motivering:

Nummer: 35

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 34

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 36

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 1

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 2

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 3

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 4

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 5

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 6

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 7

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 9

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 8

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 10

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 11

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 13

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 12

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 14

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 15

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 17

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 16

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 18

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 19

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 20

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer: 21

Status: Niet vervallen

Motivering:

Nummer:

22

Status:

Niet vervallen

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op een eengezinswoning

Omv nummer: OMV_2021034754

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 31/05/2021

Type: Geweigerd

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving: 't Zandkasteeltje 18, Koksijde

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 07/02/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/02/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/02/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/02/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/02/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 07/02/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Westkustpolder

Perceel score:

| | |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Gebouw score:

| | |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Gebouwen:

| | |
|----------------|----------|
| Id: | 20471110 |
| Score: | |
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=38343A0909/00B000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/02/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/02/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/02/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/02/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 07/02/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 07/02/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/02/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/02/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/02/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/02/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/02/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Verbod tot permanent wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 07/02/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 07/02/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be